

**RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO D.I.A.**

(D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 – art. 23 – 1° comma)

Relazione di asseveramento allegata alla Denuncia di Inizio Attività Edilizia presentata da

Relativamente ai lavori di \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Da realizzarsi in via/piazza \_\_\_\_\_ n.c. \_\_\_\_\_

Localizzazione catastale	Foglio _____	Mappale _____	Sub _____
	Foglio _____	Mappale _____	Sub _____
	Foglio _____	Mappale _____	Sub _____

Precedenti provvedimenti concernenti l'immobile:       nessuno       sì (specificare)

<input type="checkbox"/> Concessioni/autorizzazioni edilizie	n° _____ del _____	n° _____ del _____
	n° _____ del _____	n° _____ del _____
<input type="checkbox"/> Concessioni/autorizzazioni edilizie in sanatoria	n° _____ del _____	n° _____ del _____
	n° _____ del _____	n° _____ del _____
<input type="checkbox"/> Denunce Inizio Attività / Denunce Opere Interne	n° _____ del _____	n° _____ del _____
	n° _____ del _____	n° _____ del _____
<input type="checkbox"/> Concessioni in sanatoria ex capo IV° L. 47/85 e/o art. 39 L. 724/94 (Condono Edilizio)	n° _____ del _____ pratica n° _____	
	n° _____ del _____ pratica n° _____	
<input type="checkbox"/> E' ricompreso in una procedura di cui al Capo IV° L. 47/1985 (1° Condono Edilizio) e/o art. 39 L. 724/1994 (2° Condono Edilizio) e/o L. 326/2003 (3° Condono Edilizio) non ancora definita (Pratica n° _____)		

Il sottoscritto (Cognome e Nome) \_\_\_\_\_ cod. fisc. \_\_\_\_\_  
 nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
 residente a \_\_\_\_\_ (c.a.p. \_\_\_\_\_) prov. \_\_\_\_\_  
 in via \_\_\_\_\_ con studio  
 in \_\_\_\_\_ (c.a.p. \_\_\_\_\_) prov. \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
 iscritto all'Albo/Collegio dei \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_,  
 in qualità di Tecnico Progettista dei Lavori in oggetto, consapevole di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, ed a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero sotto la propria responsabilità

**ASSEVERA**

Che il progetto delle opere sopradescritte e composto da n° \_\_\_\_\_ elaborati tecnici e grafici, è completo di tutta la documentazione richiesta dal vigente Regolamento Edilizio Comunale, ed è conforme alle vigenti norme (sia adottate che approvate) in materia urbanistica, edilizia, igienico/sanitarie, di sicurezza, nonché a quanto previsto e prescritto dai vigenti strumenti urbanistici, prescrizione di zona ed ogni altra disposizione dettata da leggi e/o regolamenti locali;

# DICHIARA

Che l'intervento, meglio dettagliato nella relazione tecnica allegata agli elaborati di progetto, consiste essenzialmente in: (breve descrizione che identifichi compiutamente la tipologia dell'intervento)

---

---

---

---

---

---

---

---

ricade tra quelli previsti alla lettera \_\_\_\_\_ dei tipi di intervento indicati nella tabella in calce;

Che la destinazione della costruzione è:

- |  |                                      |                                      |  |
|--|--------------------------------------|--------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> residenziale              | <input type="checkbox"/> commerciale | <input type="checkbox"/> direzionale | <input type="checkbox"/> turistico/ricettiva |
| <input type="checkbox"/> artigianale               | <input type="checkbox"/> industriale | <input type="checkbox"/> agricola    | <input type="checkbox"/> servizi pubblici    |
| <input type="checkbox"/> altra (specificare) _____ |                                      |                                      |  |

Che la destinazione urbanistica dell'area è (specificare) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ di cui all'Articolo \_\_\_\_\_ delle N.T.A. del P.R.G.

Che

SI NO

L'immobile risulta compreso nel perimetro delle aree a rischio idrogeologico ai sensi della D.A.C.R. n° 300 del 29/02/00 e D.G.R. n° 2701 del 11/12/00 – P.A.I. della Regione Marche; (In caso affermativo specificare la classificazione dell'area: \_\_\_\_\_ )

SI NO

L'area su cui è previsto l'intervento RICADE in uno degli ambiti prescrittivi del P.T.C. (Piano Territoriale di Coordinamento) approvato dalla Amm.ne Provinciale di Macerata con D.C. n° 75/2001; (In caso affermativo specificare l'ambito: \_\_\_\_\_ )

In tal caso l'intervento è

- conforme  esente

alle norme di PTC in quanto (specificare i motivi che rendono l'opera conforme o esente):

---

---

SI NO

L'intervento comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:

- Elettrico  Termico  Idrosanitario  \_\_\_\_\_

e che pertanto, ai fini di quanto disposto dall'art. 6 della L. n° 46/1990 (Norme sulla sicurezza degli impianti) e D.P.R. 447/91 (Regolamento di attuazione della L. n. 46/90), le modalità di esecuzione degli impianti sono in conformità alle norme del D.P.R. n° 412/1993;

E' obbligatoria la relazione del progetto degli impianti:

- Elettrico  Termico  Idrosanitario  \_\_\_\_\_  
SI  NO  SI  NO  SI  NO  SI  NO

E' obbligatoria la presentazione della dichiarazione di conformità alla regola d'arte al termine dei lavori:

- Elettrico  Termico  Idrosanitario  \_\_\_\_\_

Trattasi di intervento NON SOGGETTO alla presentazione del progetto degli impianti in quanto:

- Elettrico \_\_\_\_\_  
 Termico \_\_\_\_\_  
 Idrosanitario \_\_\_\_\_  
 Altro \_\_\_\_\_

SI NO

- Ai fini del disposto del DPCM 05.12.1997, della L.R. n° 28/2001 (Requisiti acustici passivi degli edifici) e della D.G.R. n° 896/2003, è obbligatoria la presentazione del Certificato Acustico Preventivo di Progetto;  
In caso affermativo si allega il Certificato Acustico Preventivo di Progetto, a firma di tecnico iscritto all'Elenco regionale dei tecnici abilitati;

SI NO

- Ai fini del disposto dell'art. 29 della Legge n. 10/91 (Risparmio energetico), saranno depositati presso il Comune, il calcolo delle dispersioni e del progetto di contenimento dei consumi, con le necessarie verifiche di Legge;

SI NO

- Ai fini della Legge n. 64/74, delle LL.RR. n° 33/84 - 18/87 e della L. n° 1086/71:  
OCCORRE denuncia alla Provincia di Macerata – 6° Dipartimento – Settore Genio Civile.  
(In caso affermativo prima dell'inizio lavori dovrà essere presentata l'attestato di deposito del progetto strutturale rilasciato dalla Provincia di Macerata – 6° Dipartimento – Settore Genio Civile);

SI NO

- Riguardo alla eliminazione barriere architettoniche:  
Trattasi di edificio pubblico o privato aperto al pubblico e le opere risultano conformi all'art. 24 della Legge 104/92 come da dichiarazioni e schemi dimostrativi allegati al progetto;

SI NO

- Trattasi di edificio SOGGETTO alle norme di cui alla Legge 13/89 e del relativo Regolamento di attuazione D.M. 236/89, ove è possibile conseguire:  
 ACCESSIBILITÀ                       VISITABILITÀ                       ADATTABILITÀ  
come da dichiarazioni e schemi dimostrativi allegati al progetto;

SI NO

- Trattasi di intervento NON SOGGETTO alle norme di cui alla L. 13/89 e del Regolamento di attuazione D.M. 236/89 in quanto: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

SI NO

- Gli interventi previsti riguardano anche porzioni di edifici contenenti fibre di amianto;  
(In caso affermativo, prima dell'inizio dei lavori, sarà presentata la prescritta autorizzazione da parte della ASUR – Z.T. n° 9)

SI NO

- In conformità alle vigenti norme e disposizioni in materia di sicurezza antincendio :  
OCCORRE l'esame e il parere preventivo dai Vigili del Fuoco;  
In caso affermativo si allega il parere di conformità al progetto del Comando Provinciale Vigili del Fuoco.

Il sottoscritto dichiara inoltre che:

- L'intervento non comporta modifiche della sagoma e dei prospetti e non reca pregiudizio alla statica dell'immobile e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del D.M. 02/04/1968, non modifica la destinazione d'uso (*barrare **obbligatoriamente** se l'intervento è relativo ad opere interne di singole unità immobiliari*)
- L'intervento non incide sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, non cambia la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera sostanzialmente la sagoma e non viola le eventuali prescrizioni contenute nella Concessione Edilizia n \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e successive varianti; (*barrare **obbligatoriamente** se l'intervento è relativo a varianti a concessioni già rilasciate*)

L'intervento da realizzare:

- è conforme alle norme del Codice della Strada e Regolamento di Esecuzione;  
 non è soggetto alle norme del Codice della Strada e Regolamento di Esecuzione;
- non è subordinato alla corresponsione del contributo di cui alla Sezione II del DPR n° 380/2001;  
 è subordinato alla corresponsione del contributo di cui alla Sezione II del DPR n° 380/2001;

L'intervento da realizzare:

- è conforme alle norme del Codice Civile;
- non incide sulle norme del Codice Civile;

L'immobile interessato dai lavori

- non è sottoposto a tutela storico-artistica o paesaggistica ambientale, ed in particolare non è assoggettato alle disposizioni di cui al D. Lgs. n° 42 del 22/01/2004;
- è sottoposto a tutela storico-artistica o paesaggistica ambientale;

L'esecuzione delle opere:

- non necessita** del Nulla Osta da parte di Enti esterni al Comune di Tolentino
- necessita** del Nulla Osta da parte di Enti esterni al Comune di Tolentino, e pertanto si allega copia della richiesta di tale Nulla-Osta inoltrata a \_\_\_\_\_

## SI IMPEGNA

a consegnare, alla conclusione dei lavori, un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.

In fede.

....., lì

IL PROGETTISTA

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile e timbro)

### **TABELLA DEI TIPI DI INTERVENTO**

- a) opere di manutenzione straordinaria;
- b) opere di restauro;
- c) opere di risanamento conservativo;
- d) opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in (specificare)
  - rampe -  ascensori esterni -  manufatti che alterano la sagoma dell'edificio;
- d-1) recinzioni, muri di cinta, cancellate;
- d-2) aree destinate ad attività sportive, senza creazione di volumetrie;
- d-3) opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e che non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee "A" di cui all'art. 2 del D.M. 2/4/1968 n° 1444, non modificano la destinazione d'uso;
- e) revisione o installazione di impianti tecnologici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni;
- f) variante alla concessione edilizia n. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che non incide sui parametri urbanistici, sulla volumetria, non modifica la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma e non viola prescrizioni contenute nella concessione edilizia citata;
- g) parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato;
- h) opere di ristrutturazione edilizia, ivi compresi interventi di demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma, così come previsto dall'art. 13 del REC vigente;
- i) interventi sottoposti a concessione edilizia disciplinati dal piano attuativo (specificare) \_\_\_\_\_ contenente precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è stata dichiarata dall'atto di consiglio (specificare) \_\_\_\_\_;
- l) interventi sottoposti a concessione edilizia disciplinati dal piano attuativo (specificare) \_\_\_\_\_ contenente precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza, in mancanza dell'atto di ricognizione da parte del Consiglio Comunale è dichiarata da apposita relazione tecnica asseverata da parte del progettista;
- m) nuove edificazioni in diretta esecuzione dello strumento urbanistico generale contenente precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è stata dichiarata dall'atto di consiglio (specificare) \_\_\_\_\_;
- m-1) nuove edificazioni in diretta esecuzione dello strumento urbanistico generale contenente precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza, in mancanza dell'atto di ricognizione da parte del Consiglio Comunale è dichiarata da apposita relazione tecnica asseverata da parte del progettista;